

Số: /TB-THADS

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày tháng năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá
hoặc bán đấu giá không thành

Kính gửi:

- Ông Dương Thanh Cường.
- Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam - Chi nhánh 6.

Căn cứ khoản 2 Điều 104 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 1046/QĐ-CTHADS ngày 13/01/2020 của Cục trưởng Cục Thi hành án dân sự thành phố Hồ Chí Minh (nay là Trưởng Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh);

Căn cứ Lệnh kê biên số 23/C03-P12 ngày 09/11/2018 của Cơ quan cảnh sát điều tra Bộ Công an và biên bản kê biên ngày 14/11/2018 của Cơ quan Cảnh sát điều tra Bộ Công an;

Căn cứ Công văn số 8627/TTĐG ngày 08/10/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc không có người đăng ký tham gia đấu giá;

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam (Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh 6 là đại diện theo ủy quyền); địa chỉ: 589-591 Hồng Bàng, Phường Bình Tây, Thành phố Hồ Chí Minh;

Người phải thi hành án: ông Dương Thanh Cường; địa chỉ: 457 Kinh Dương Vương, phường An Lạc, Thành phố Hồ Chí Minh.

Nội dung: ngày 09/10/2025, Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh nhận được Công văn số 8627/TTĐG ngày 08/10/2025 của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc thông báo không có người đăng ký tham gia đấu giá đối các tài sản sau:

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1593, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh (nay là xã Bình Hưng), Thành phố Hồ Chí Minh là

2.005.622.696 đồng (Hai tỷ, không trăm lẻ năm triệu, sáu trăm hai mươi hai nghìn, sáu trăm chín mươi sáu đồng).

- Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 1558, tờ bản đồ số 01, xã Phong Phú, huyện Bình Chánh (nay là xã Bình Hưng), Thành phố Hồ Chí Minh với giá khởi điểm là **10.796.539.471 đồng** (Mười tỷ, bảy trăm chín mươi sáu triệu, năm trăm ba mươi chín nghìn, bốn trăm bảy mươi một đồng).

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án có quyền nhận tài sản nêu trên để trừ vào số tiền được thi hành án. Nếu người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để các đương sự có tên nêu trên biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND TP.HCM;
- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín;
- Trang TT điện tử của Cục QLTHADS;
- Trang TT điện tử của THADS TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Quang Thái

